

Edullisen asunnon houkutus voi tulla netissä kalliiksi

31.3.2009 10:07 — Jussi Tuormaa

Asuntokauppa on siirtynyt Saksassakin yhä enemmän nettiin. Hessenin rikospoliisi LKA varoittaa kansalaisia liian hyvistä asuntotarjouksista, sillä niissä voi piillä kalliiksi käyvä ansa.

Nettihuijareiden uusin temmellyskenttä on Hessenin LKA:n mukaan asuntokauppa. Asuntoa etsiville tarjotaan netissä huippuasuntoja huippuhalvalla.

Huijarit ovat panneet nettiin asuntoilmoituksia, jotka he ovat kopioineet aidoista asunnonvälitysportaaleista. Ilmoituksissa on vain muutettu hintaa reippaasti alaspäin ja ilmoitettu uudet yhteystiedot.

Kun asunnosta kiinnostunut on ottanut yhteyttä joko puhelimitse tai sähköpostilla, niin hän on saanut vastaukseksi, että välittäjä on valitettavasti ulkomailla. Ei hätää, tämä voi kuitenkin toimittaa asunnosta kiinnostuneelle avaimen takuumaksua vastaan asunnon katsastamiseksi omin päin.

LKA [kertoo](#) useista tapauksista, joissa huijarit ovat onnistuneet rahastamaan 500-1000 euron maksuja - ilman että asiakas on saanut luvattua avainta ja nähnyt kyseistä asuntoa.

Saksalaispoliisi neuvoo asuntokauppaa tekeville, että ei pidä uskoa liian alhaisiin tarjouksiin. Etu- ja takuumaksut ovat jo sinänsä hälytyssignaali. Asunto on saatava aina normaaliin näyttöön ja siitä on voitava tiedustella myös naapureilta. Välittäjän aitous kannattaa tarkistaa alan yhdistyksistä.

<http://www.digitoday.fi/yhteiskunta/2009/03/31/edullisen-asunnon-houkutus-voi-tulla-netissa-kalliiksi/20098449/66>